



- Ремонт и замена лобовых стекол
- Бронирование фар и капотов

заказы по тел: 98-988  
8-922-544-03-13

## Рогожкин откупился?

### Бузулукская прокуратура умышленно скрывает преступление, совершенное должностными лицами администрации г. Бузулука

15 января 2007 г. заместителем прокурора Оренбургской области Н. Деловым возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного пунктом «б» части 3 статьи 165 УК РФ (причинение имущественного ущерба путем обмана и злоупотребления доверием). Факт преступления подтверждали результаты экспертизы, проведенной «ГУ «Самарская лаборатория судебной экспертизы Министерства юстиции РФ». Все шло к тому, что тогдашнего главу г. Бузулука В. Рогожкина должны были привлечь к уголовной ответственности за нецелевое использование бюджетных средств.

Однако впоследствии ситуация резко изменилась. Оказалось, что никакого преступления, вроде, и нет. В подтверждение к материалам уголовного дела было приобщено другое заключение, подготовленное управлением научных исследований Оренбургского государственного университета. Между тем предыдущее заключение, что сделало «ГУ «Самарская лаборатория судебной экспертизы Министерства юстиции РФ», никто не обжаловал и не признавал незаконным.

Что стало причиной столь резких изменений в оценке действий руководства администрации г. Бузулука и какую позицию заняла Бузулукская прокуратура?

#### «Оренбургнефть» предпочло выплатить компенсацию

В прошлом «Оренбургнефть» возмело, а впоследствии содержало в Бузулуке немало объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения — жилые дома, водозабор, теплосети, спортивные сооружения, магазины, больницу, поликлинику, детсады и др. Все это использовалось как нефтяниками, так и другими жителями города.

С переходом экономики страны на рыночные отношения содержание и развитие объектов соцкультбыта стало делом муниципалитетов. Поэтому «Оренбургнефть» в конце 90-х годов начало готовить «социалку» для передачи в муниципальную собственность. Были обследованы все строения на предмет их технического состояния. Определены размеры затрат на текущий и капитальный ремонты, строительство нового жилья для переселения людей из ветхих домов и пр. Поскольку «Оренбургнефть» не стало само проводить ремонтно-строительные работы на объектах соцкультбыта, было решено сделать целевые компенсационные выплаты муниципалитету.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ №235 от 07.03.1995 ОАО «Оренбургнефть» и администрация г. Бузулука 16 августа 2000 г. заключили договор «О передаче в муниципальную собственность объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, объектов жилого фонда, земли, социального транспорта, материалов и оборудования». В качестве целевых компенсационных выплат ОАО «Оренбургнефть» в период 2001-2003 гг. перечислило городу 160,9 млн руб (*в нынешних ценах — 965 млн руб*).

К договору прилагалось ряд соглашений. В частности, по соглашению №9 «Оренбургнефть» передало комитету по управлению имуществом администрации г. Бузулука ветхий жилой фонд — 29 домов общей площадью 8680 кв м, расположенных в 7 микрорайоне. Ввиду того, что ветхое жилье не подлежит капитальному ремонту, требовалось построить новое жилье. Поэтому в соглашении четко указано, что часть денежных средств в сумме 60 млн руб (*в нынешних ценах — 360 млн руб*) передается «для строительства нового жилья».

Другая часть денежных



На снимке: многие бузулучане считают, что именно В. Рогожкин обокрал жителей домов, которые ОАО «Оренбургнефть» передало на баланс города.

средств — 100 млн руб (*в нынешних ценах — 600 млн руб*) предназначалась для капитального и текущего ремонтов жилых домов в 1-4 и 7-а микрорайонах, детских садов, инженерных сетей и пр.

В соглашении №1 договора было все конкретно расписано: на какие объекты и какую сумму компенсационных выплат подлежит затратить на ремонт и содержание. Каждый рубль имел целевое назначение.

#### Куда уведены деньги нефтяников...

«Оренбургнефть» выполнило договорные обязательства полностью. Между тем администрация г. Бузулука свои обязательства не выполнила. Средства, полученные в качестве компенсационных выплат, по распоряжению главы города В. Рогожкина умышленно переведены во внебюджетный фонд, и впоследствии по целевому назначению не использованы.

В частности, 5,4 млн руб

направлено на покупку акций ОАО «Бузулукбанк»; 11,5 млн руб — на покупку битума для строительства и ремонта автодорог в городе; 564 тыс руб — на покупку мини АТС для администрации г. Бузулука; 2,5 млн руб оставлена в качестве резерва и неизвестно куда израсходована; 42,2 млн руб — МУП «Благоустройство, саночистка и озеленение»; 52 млн руб — на ипотечное строительство жилых домов, в которых почему-то не выделена ни одна квартира для жителей ветхих домов, указанных в договоре №837; и т. д.

Большая часть финансовых средств, есть подозрения, похищена путем увода в фирмы, подконтрольные чиновникам городской администрации. К примеру, акции ОАО «Бузулукбанк» были в скором времени проданы по цене меньше номинальной и в 6 раз ниже рыночной. Город потерял на этой сделке более 17 млн руб (*в нынешних ценах*). Приобрело акции ООО «Фигуэрос», директором кото-

рого являлся ставленник мэра В. Рогожкина — нынешний начальник управления имущественных отношений городской администрации Ю. Елисеев.

В том же направлении исчезли 42,2 млн. руб (*в нынешних ценах — 253 млн руб*). Деньги сначала поступили на счет МУП «Благоустройство, саночистка и озеленение». При наличии такой огромной суммы оборотных средств предприятие имело возможность наращивания объема работ и развития производственной базы. Однако уже через полгода МУП «Благоустройство,

саночистка и озеленение» неожиданно начало процедуру банкротства. Закончилось тем, что весь парк спецавтотранспорта по вывозу твердых бытовых отходов и ремонтно-техническая база оказались в собственности ООО «Саночистка», учредителем которого являлся все тот же Ю. Елисеев.

В фирмы, подконтрольные В. Рогожкину, есть основания полагать, уведено более 50% финансовых средств и почти 40% объектов недвижимости, полученные муниципалитетом от «Оренбургнефть».

Для отвода глаз сделан лишь так называемый капремонт ветхих домов — на обшарпанные стены навесили металлические листы. Данный объем ремонтно-строительных работ выполнен с одной целью — спрятать гниль. Обшивка гнилых домов профнастилом нецелесообразна ни экономически, ни технически. Более 5 млн руб израсходовали впустую.

На нарушение закона и наглое попрание конституционных прав граждан местной властью обязана была отреагировать прокуратура. Однако этот надзорный орган, как ни странно, предпочел не обращать внимание на незаконные действия главы города В. Рогожкина. Более того, межрайпрокурор упорно противодействовал возбуждению уголовного дела даже после того, как с заявлениями о преступлении, связанном с нецелевым использованием «нефтяных» средств, обратились шесть горожан. Бузулукская межрайпрокуратура в течение почти года делала вид, что не в состоянии распознать признаки преступления. Областной прокуратуре пришлось самой возбудить уголовное дело.



На снимке: когда требовалось заполучить деньги с ОАО «Оренбургнефть» эти дома были признаны ветхими. После получения денег о ветхости домов чиновники забыли напрочь.



На снимке: за каждый метр ветхого жилья ОАО «Оренбургнефть» перечислило администрации г. Бузулука компенсацию в размере 41 тыс руб (*в нынешних ценах*)



# Рогожкин откупился?

(Окончание.  
Начало на 1 стр.)

## Фальсификация материалов следствия

Расследование по уголовному делу проводило следственное управление УВД по Оренбургской области. Впрочем, как такового расследования не было. Все усилия направлялись лишь на то, чтобы ни при каких обстоятельствах не допустить предъявления обвинения В. Рогожкину, а уголовное дело как можно быстрее закрыть. С этой целью, считаю, осуществлена фальсификация материалов уголовного дела. Это сделано, не исключено, за взятку.

В постановлениях о прекращении расследования уголовного дела, вынесенных следователями, делается ссылка на ФЗ «О безвозмездной помощи...». Мол, на основании этого закона нефтяники по своей инициативе, без каких-либо обязательств передали сотни миллионов рублей городу за просто так. Иначе говоря, подарили. При таких обстоятельствах, как считают следователи, глава города В. Рогожкин имел законное право распоряжаться многомиллионной суммой по собственному усмотрению.

Между тем «Оренбургнефть» никакой безвозмездной помощи, тем более

добровольной, не оказывало. Предприятие выполняло

обязательства в соответствии с ФЗ №1541-1 от 4 июля 1991г. «О приватизации жилищного фонда в РСФСР». В данном законе четко указано: «...за наймодателем сохраняется обязанность производить капитальный ремонт дома в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда» (статья 16 в ред. Закона РФ от 23.12.1992 №4199-1).

Из текста статьи 16 Закона очевидно, что наймодатель гарантирует производить капремонт «в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда». В данном случае имеется в виду ведомственные строительные нормы 58-88р «Положение об Организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения», в котором четко расписаны сроки эк-

сплуатации каждой из возможных инженерных коммуникаций в доме, а также сроки капитального ремонта в домах.

Собственно, на основании закона «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» администрация г. Бузулука тре-



На снимке: межрайонный прокурор Ю. Мухорьямов

бовала с «Оренбургнефть» компенсационные выплаты, которые должны были впоследствии использованы исключительно на текущий и капитальный

То, что В. Рогожкину до сих пор не предъявлено обвинение, связано, по мнению горожан, с возможной коррупцией Бузулукского межрайонного прокурора Юрия Мухорьямова....

ремонта жилых домов и инженерных коммуникаций, переданных нефтяниками на баланс муниципалитета.

По этому поводу тогдашний начальник ЖКХ НГДУ, а впоследствии первый заместитель главы г. Бузулука Е. Бурлаков отметил: «Осенью 1999 года совместно с работниками МУП ЖКХ было проведено обследование жилого фонда НГДУ (структурное подразделение ОАО «Оренбургнефть» - прим. автора). На каждый дом был составлен акт приемки с указанием необходимых работ, которые нужно выполнить. Были составлены сметы. Определены суммы затрат на текущий и капитальный ремонт. Согласно соглашению между ОАО «Оренбургнефть» и администрацией города эти суммы будут перечислены» (см. статью «Передается жилье жуткой изношенности?» в газете «Российская провинция» от 21 декабря 2000 г.)

Как видно, деньги от

«Оренбургнефть» имели целевое назначение, и сумма в 160 млн руб появилась в договоре в результате тщательных расчетов по затратам на ремонт и строительство нового жилья.

Поскольку на период, когда велось расследование, большая часть денег нефтяников была, как представляется, уже разворована, то следователь С. Сапрунова с подачи В. Рогожкина составила своеобразное «обоснование» невозможности использовать средства по целевому назначению. В постановлении о прекращении уголовного дела указано, что на 60 млн руб «нельзя переселить людей из ветхого жилья в новые дома. По расчетам Рогожкина, на переселение жильцов 29 домов (ветхих) потребовалось бы минимум 150 млн руб-лей...»

Однако другие расчеты показывают, что переселить жителей ветхих домов можно было именно за 60 млн руб. Если эту сумму разделить на 8680 кв м - общая площадь 29 ветхих домов, то получится 6912 руб/кв. м. Между тем средняя рыночная стоимость строительства 1 кв. м. общей площади жилья по итогам второго квартала 2001 г. в Оренбургской области составляла 6200 руб (см. Постановление Госстроя России от 31.08.2001 №106). Выходит, что «Оренбургнефть» передало деньги на строительство нового жилья для переселения из ветхих домов даже больше, чем следова-

ло. Увы, деньги нефтяников давно исчезли. Жители ветхих

экспертизы в соответствии со ст. 45 Бюджетного кодекса РФ, денежные средства в сумме 160891000 рублей, полученные от ОАО «Оренбургнефть» по договору №837 от 16.08.2000г. могли быть зачислены в бюджет г.Бузулука. Однако, поскольку на тот момент прямо обязывающей нормы в законе не было закреплено, то указанные денежные средства могли и не зачисляться в бюджет г. Бузулука»

Трудно поверить: межрайпрокурор Ю. Мухорьямов не знает, что так называемая правовая судебная экспертиза незаконна. Ведь она основывается на том, что «Оренбургнефть» якобы передало финансовые средства муниципалитету в соответствии с ФЗ «О безвозмез-

руб, переданные ОАО «Оренбургнефть» по Договору №837 от 16.08.2000 - это компенсация дополнительных расходов муниципального образования. Следовательно, 160 млн руб должны были обязательно зачислены в бюджет г.Бузулука и расходоваться в полном соответствии с Договором №837 и ФЗ «О приватизации жилищного фонда в РСФСР»

Условия Договора №837 подтверждают, что финансовые средства передавались в качестве компенсации:

п.2.1.1. Договора: «... Объекты должны быть переданы в состоянии, позволяющем нормальному эксплуатации. Объекты с износом 100 процентов должны быть капитально отремонтированы и



На снимке: когда жители одного из ветхих домов сняли после ремонта металлический лист, то обнаружили насквозь прогнившую стену.



На снимке: металлический саркофаг лишь скрыл прогнившие стены, перекрытия и внутренние коммуникации ветхого дома, который может в любой момент рухнуть.

домов в 7 микрорайоне так и остались без нового жилья.

## Сколько заплачено прокурору Мухорьямову?

Этот вопрос невольно возникает, когда видишь с каким упорством бузулукский межрайпрокурор не желает признавать факт преступления, связанный с нецелевым расходованием средств, полученных от «Оренбургнефть». Граждане неоднократно обращались в прокуратуру с жалобами о беспределе бывшего главы города В. Рогожкина, который, по мнению многих бузулукчан, обокрал жителей ветхих домов в 7-ом микрорайоне. В ответ - отписки.

В частности, бузулукский межрайпрокурор Ю. Мухорьямов сообщает: «Согласно заключению правовой судебной

дней помощи...». И уже на основании этого делается ссылка на статью 45 (Безвозмездные перечисления).

Между тем финансовые средства, полученные от ОАО «Оренбургнефть», должны были обязательно зачислены в бюджет. Этого требовала ч. 3. ст. 60 Бюджетного кодекса РФ: «в местный бюджет поступают ассигнования на компенсацию дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами государственной власти, приводящих к увеличению бюджетных расходов или уменьшению бюджетных доходов муниципальных образований.»

Федеральный закон «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» - это решение государственного органа власти. Средства в размере 160 млн

приведены в технически исправное состояние, или выплачивается компенсация за счет средств ОАО «Оренбургнефть» на капремонт указанных домов.»

п.2.1.6. «Передать денежные средства за счет собственных средств ОАО «Оренбургнефть» на возмещение затрат.

Бывший глава Бузулука В. Рогожкин умышленно пошел на грубейшее нарушение Бюджетного кодекса РФ: издал распоряжение о переводе всей суммы компенсационных выплат, полученных от ОАО «Оренбургнефть», во внебюджетный фонд, и расходовал их по своему усмотрению, вопреки договорным обязательствам.

Статья 51 закона «О прокуратуре Российской Федерации» и статья 77 закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» обязывают Бузулукского межрайпрокурора осуществлять надзор за исполнением федеральных законов должностными лицами местного самоуправления. Однако, считаю, надзора не было. Вследствие незаконного бездействия межрайпрокурора и, возможно, при его участии совершено преступление по ст. 285.1. (нецелевое расходование бюджетных средств). То, что В. Рогожкину до сих пор не предъявлено обвинение, связано, по мнению горожан, с возможной коррупцией Бузулукского межрайонного прокурора Юрия Мухорьямова....

Петр КАМЕНЕВ,  
общественный  
правозащитник

Федот ЛИХОДЕЕВ,  
специальный корреспондент  
«Бузулукских новостей»



На снимке: вместо того, чтобы пустить ветхое жилье на слом, на гнилые стены домов, по указанию В. Рогожкина, прикрепили металлические листы.